

วันที่ 13 ตุลาคม 2558

เรื่อง นโยบายการดำเนินธุรกิจของบริษัท

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2558 มีมติเกี่ยวกับนโยบายการดำเนินธุรกิจของบริษัท
ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และ บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ในส่วนของอาคาร
คลังสินค้า ศูนย์กระจายสินค้า และอาคารโรงงาน เพื่อความชัดเจนในการดำเนินธุรกิจของทั้งสองบริษัท ดังนี้

1. แนวนโยบายการดำเนินธุรกิจในส่วนของ บริษัท ดับบลิวเอชเอ จำกัด (มหาชน)

(1) อาคารคลังสินค้า ศูนย์กระจายสินค้า หรืออาคารโรงงานที่พัฒนาขึ้นตามความต้องการของลูกค้า
(Built-to-Suit) ซึ่งโครงการ Built-to-Suit นี้จะคำนึงถึงรายละเอียดการใช้งานของลูกค้า หมายรวมถึง การพัฒนา
ตามลักษณะการใช้งาน รูปแบบของการขนส่ง แบบของอาคาร ประโยชน์ใช้สอย ทำเลที่ตั้ง รวมถึงอุปกรณ์ที่
ติดตั้งตามการใช้งานที่เกี่ยวข้อง อันจะเป็นไปตามเงื่อนไขที่มีการเจรจาทำความตกลงกับลูกค้าไว้ล่วงหน้า โดย
โครงการ Built-to-Suit จะพัฒนาขึ้นในทุกพื้นที่ ไม่เว้นแต่พื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรม เขตประกอบการ
อุตสาหกรรม หรือสวนอุตสาหกรรมที่พัฒนาโดยบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) หรือบริษัทย่อยของ
บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

(2) อาคารคลังสินค้า หรือศูนย์กระจายสินค้าแบบสำเร็จรูป (Ready-Built) ในทุกพื้นที่ เว้นแต่ พื้นที่ในนิคม
อุตสาหกรรม เขตประกอบการอุตสาหกรรม หรือสวนอุตสาหกรรมที่พัฒนาโดยบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด
(มหาชน) หรือบริษัทย่อยของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) หรือพื้นที่เกี่ยวเนื่องหรือต่อเนื่องกับ
นิคมอุตสาหกรรม เขตประกอบการอุตสาหกรรม สวนอุตสาหกรรมที่พัฒนาโดยบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด
(มหาชน) หรือบริษัทย่อยของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

(3) พื้นที่หลังคาหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารตามข้อ (1) – (2) ดังกล่าว

2. แนวนโยบายการดำเนินธุรกิจในส่วนของ บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

อาคารคลังสินค้า หรืออาคารโรงงานสำเร็จรูป (Ready-Built) ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม เขต
ประกอบการอุตสาหกรรม หรือสวนอุตสาหกรรมที่พัฒนาโดยบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) หรือ
บริษัทย่อยของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) หรือพื้นที่เกี่ยวเนื่องหรือต่อเนื่องกับนิคมอุตสาหกรรม

เขตประกอบการอุตสาหกรรม หรือสวนอุตสาหกรรมที่พัฒนาโดยบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)
หรือบริษัทย่อยของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) รวมถึงพื้นที่หลังคาหรือสวนใดส่วนหนึ่งของ
อาคารดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมยศ อนันตประยูร)

ประธานคณะกรรมการ/กรรมการ